

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «29» марта 2019 г.

№ 505

**Об утверждении технического задания на разработку  
инвестиционной программы «Развитие систем водоснабжения и водоотведения  
на территории ЗАТО Александровск Мурманской области» на 2020 - 2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на территории ЗАТО Александровск Мурманской области» на 2020-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу градостроительства и архитектуры администрации ЗАТО Александровск (Е.Л. Дегтярева) в срок, не позднее 3 дней со дня утверждения технического задания, направить его для разработки инвестиционных программ:

- ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ», гарантирующей организации осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем в г. Полярный, г. Гаджиево и н.п. Оленья Губа;

- УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск, гарантирующей организации осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем в г. Снежногорск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО Александровск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы ЗАТО Александровск по вопросам жилищно-коммунального хозяйства В.П. Петровича.

**И.о.Главы ЗАТО Александровск**

**С.В. Богза**

**Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы  
«Развитие систем водоснабжения и водоотведения на территории  
ЗАТО Александровск Мурманской области» на 2020-2027 годы**

**1. Общие положения**

1. Техническое задание разработано во исполнение требований Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и предусматривает задание на разработку инвестиционных программ ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ» и УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск, организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения потребителям г. Полярный, г. Гаджиево, н.п. Оленья Губа и г. Снежногорск.

Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Техническое задание разработано с учетом Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области до 2032 года, утвержденной решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 24.12.2014 г. № 88.

Период реализации инвестиционной программы - 2020 - 2027 годы.

**2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

### **3. Целевые индикаторы и показатели**

3.1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/дм<sup>3</sup>;
- по марганцу не более 0,1 мг/ дм<sup>3</sup>;
- по мутности не более 1,5 мг/ дм<sup>3</sup>;
- снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5%;
- по цветности не более 30 °С.

### **4. Разработчик инвестиционной программы**

4.1. Разработчики инвестиционной программы:

- ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ», гарантирующей организации осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем в г. Полярный, г. Гаджиево и н.п. Оленья Губа;
- УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск, гарантирующей организации осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем в г. Снежногорск.

### **5. Требования к инвестиционной программе**

5.1. Содержание разделов инвестиционной программы должно соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

5.2. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечивать необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с Межрегиональным управлением № 120 Федерального медико-биологического агентства. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

5.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

5.4. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ», УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

5.5. При подготовке проекта инвестиционной программы необходимо обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

5.6. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

5.7. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления городского округа, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

- в) анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;
- г) основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;
- д) план технических мероприятий по системе водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния системы водоснабжения и условий её эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами и подключение строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства;
- е) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;
- ж) расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- з) срок реализации инвестиционной программы.

5.8. Реализация мероприятий инвестиционной программы должна обеспечивать приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями не более чем за семь лет с начала их реализации.

5.9. Финансовые потребности должны включать весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

5.10. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

5.11. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

## **6. Порядок внесения изменений в техническое задание**

6.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе органов местного самоуправления городского округа, ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ», УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск.

6.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- основания, установленные Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

6.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

6.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ТП «Водоканал АО «ГУ ЖКХ», УМПП «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск, заявление о необходимости пересмотра, направляемое Главе ЗАТО Александровск, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

---